

Pihlkjærsvej 29, 8270 Højbjerg, 20/9 - 2018

Kasper Eenberg & Christina Møller Andersen

Kommentarer

- Der er spor efter fugt i kælder, lugt af fugtig kælder. Vi holder varme på for at afhjælpe det. Det er lidt uklart hvad vi kan gøre for det. Det meste af lugten lader til at komme fra bunden af trappen. Måske man kunne fikse det ved at åbne lidt op for væggen?
- Opvaskemaskine kan ikke lukkes helt.
- Køleskabslåge hænger lidt skævt.
- Fugt i viktorialrummet (rummet neden for trappe til kælder). Der har været folk at kigge på det, der er gravet op til afløb for undersøgelse.
- Afløb på hoved-badeværelse lugter, kan måske fikses.
- Der er mærker efter (isolerings?)skum på døre på 1. sal, mod soveværelser. Samtidig også mærker på badeværelsesvindue.
- Har ikke fået testet badekarret.
- Der vokser planter op under taget på den vestlige side mod naboen. Burde måske fjernes for at forhindre at de ødelægger/spreder fugt.
- Fjernvarme/Sikringer er ikke afskærmede.

Kælder

Fryser-vand

Vand var løbet ud på nymalet gulv fra fryser. Formentlig fordi fryser har været afkoblet og derfor har afrimet.



Trappenedgang

Spor efter vand ved trappenedgang.

Der er lugt af fugtigt murværk i kælderen. Det stammer formentlig fra bag trappen, som støder op imod muren. Måske kan det gøres bedre ved at fjerne trappen nogle cm fra væggen, så der kan komme luft til.







Stor kælderværelse

Spor efter (tidligere?) fugt i store kælderværelse.



Vaskerum

Spor efter fugt i vaskerum, til venstre for vindue.



Fodspor efter malet gulv

Nogen havde tilsyneladende trådt på gulvet med bare tær, mens malingen var våd.



Ridser på trappevæg



Mærker undre vindue i kælder



Indgang

Spor efter døråbning før dørstopper var aktiveret.



